



**Tischlerei Lothar König
GmbH & Co.KG**

Holz und Holz -Alu - Bauelemente
aus eigener Fertigung

Tischlerei Lothar König GmbH & Co KG · Niederdorfstraße 56A · 01877 Rammenau

Kontakt

Tel.: +49 (0) 3594 70 42 85

Fax: +49 (0) 3594 70 44 11

@ info@lothar-koenig.de
www.lothar-koenig.de

Achtung Winterbaustelle !!!

Sehr geehrter Planer, sehr geehrte Bauherrschaft,

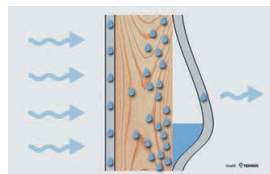
Sie erstellen oder renovieren Ihr Haus in den kalten Monaten des Jahres.
Da ist besonders auf die Luftfeuchte zu achten, um Ihre neuen Fensterelemente
in optimalem Zustand zu erhalten.

Holz ist ein Naturprodukt und reagiert auf starke, vom Normalklima abweichende Veränderungen
der Umgebung. Einen entscheidenden Einflussfaktor stellt die Luftfeuchtigkeit dar,
welche zu erheblichen Schäden führen kann.

Diese Schäden entstehen durch Baufeuchte, die bei Arbeiten anderer (Ausbau-) Gewerke, wie
Estrich-, Putz- oder Malerarbeiten, eingebracht wird, da diese mit wasserlöslichen Substanzen
arbeiten, welche nach dem Einbringen ins Bauvorhaben ihr Wasser an die Luft abgeben.

Im Winter herrschen zwischen Außen- und Innenräumen die größten Temperatur- und
Feuchtigkeitsunterschiede. Der Wassergehalt der Luft sinkt bei kalten Außentemperaturen deutlich
ab. Durch den natürlichen Drang der Natur, jegliche Konzentrationsunterschiede auszugleichen,
entsteht aufgrund der Differenz zwischen kalter, trockener Außenluft und warmer (beheizter), sehr
feuchter Innenluft der sogenannte Dampfdruck (Bestreben der Luftfeuchtigkeit,
Luftfeuchtigkeitsunterschiede - hier Innen/Außen - auszugleichen).

Bei immer dichter werdenden Gebäudehüllen „drückt“ dieser Vorgang die Feuchtigkeit durch
die „schwächste Stelle“ des Bauwerkes. Durch den Taupunkt, welcher im Fenster verläuft,
kondensiert das Wasser im Fensterelement.



Dies kann zu Blasenbildung, Lackschäden, Schimmelbildung, Tauwasseransammlung und
Nässestau im Fensterprofil sowie Verfärbungen führen.

Tischlerei Lothar König GmbH & Co.KG
Sitz: Niederdorfstraße 56 A
01877 Rammenau
Registergericht: AG Dresden, HRA 8306

Persönlich haftende Gesellschafterin:
Tischlerei Lothar König Verwaltungs GmbH
Sitz: Rammenau
Registergericht: AG Dresden, HRB 29606
Geschäftsführer:
Lothar König, Gydo König, Tobias König

Bankverbindung:
Kreissparkasse Bautzen
Konto 1000 5050 45 BLZ 855 500 00

Ust.-IdNr.: DE 280 669 882
Steuer-Nr.: 204 166 02515

Um diese Schäden zu verhindern, müssen bauseitige Maßnahmen getroffen werden:

- II täglich mehrfach Stoßlüften
- II Baufeuchte reduzieren - die Luftfeuchtigkeit auf dem Bauvorhaben darf **maximal 60 %** betragen.
- II Erstellung eines Lüftungsplanes für komplexe Bauvorhaben und dessen Sicherstellung über Ferien und Urlaubsruhezeiten
- II gleichzeitiges Heizen und Trocknen des Bauvorhabens (z.B. Bautrockner, Kondensationstrockner)
- II sollten sich dennoch Wasseransammlungen an den Fensteroberflächen ergeben müssen diese sofort entfernt werden

Da die verschiedenen Gewerke im Bauablauf weitgehend unabhängig voneinander tätig sind, liegt die Verantwortung für die Durchführung geeigneter Schutzmaßnahmen zur Vermeidung solcher Schäden beim Auftraggeber / Bauherren bzw. dessen Bevollmächtigten.

Bei Nichtbeachtung dieser Hinweise übernehmen wir keine Gewährleistung für Schäden und Folgeschäden!